الأخبار المحلية

- وافقت الجمعية العامة غير العادية لـ**"بنك البلاد"** خلال اجتماعها أمس الإثنين، على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال البنك من ٧,٥ مليار ريال إلى ١٠ مليارات ريال، عن طريق توزيع أسهم منحة على المساهمين بنسبة ٣٣,٣٪ وبما يعادل سهما لكل ٣ أسهم قائمة، وأضاف البنك في بيان له، أن الجمعية وافقت أيضاً على تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهمي البنك بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٢. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة العادية لشركة **"الأسمنت السعودية"** في اجتماعها، على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٢٠٪ من رأس المال (٢ ريال للسهم) عن النصف الثاني من ٢٠٢١. وبحسب بيان للشركة، وافقت الجمعية العمومية على عدد من البنود من بينها، تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٢. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة **"جاز العربية للخدمات"** في اجتماعها أمس، على توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بنسبة ٢٠٪ من رأس المال (بواقع ريالين للسهم) عن العام ٢٠٢١، وقالت الشركة في بيان لها، إن العمومية وافقت على تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهميها بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي للسنة المالية ٢٠٢٢. (تداول)
- أعلنت الشركة **السعودية للخدمات الأرضية** ترسية عقد تشغيل وصيانة خدمات جسور الركاب والبوابات في مطار الملك عبد العزيز الدولي بجدة على تحالف يضم الشركة والشركة السعودية للخدمات والتشغيل المحدودة، مع شركة مطارات جدة "جدكو" بقيمة ٣٤٢,٧٧ مليون ريال (شامل ضريبة القيمة المضافة). وقالت الشركة في بيان لها، إن التاريخ المتوقع لتوقيع العقد هو ١٩ مايو ٢٠٢٢، مبينة أن تحالف الشركة السعودية للخدمات الأرضية والشركة السعودية للخدمات والتشغيل المحدودة سيقوم بتنفيذ أعمال التشغيل والصيانة ابتداء من تاريخ استلام الموقع بعد تاريخ الترسية بـ ٣٠ يوماً ولمدة (٥ سنوات). (تداول)
- قال محمد الخضير الرئيس التنفيذي للشركة **"الوطنية للتربية والتعليم"**، إن افتتاح المجمع التعليمي الجديد في مدينة الرياض، ساهم بإضافة نحو ألف طالب وطالبة، ما انعكس بشكل إيجابي على إيرادات وأرباح الشركة في الربع الثاني. وأشار الخضير في لقاء مع تلفزيون "العربية"، إلى نمو عدد الطلاب في المجمعات القائمة التابعة للشركة بإجمالي زيادة نحو ٣ آلاف طالب وطالبة خلال هذه الفترة. (أرقام)

تحليل السوق

- اختتم **مؤشر السوق السعودي** (تداول) تداولات يوم أمس الإثنين على ارتفاع بنسبة ٠,٧٪ وبمقدار ٨٧,٨ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٣,٤٨٣,٢ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١١,٥ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ١٠,٢ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٨٪ ليغلق عند ٢٤,٠٤٧,٣ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٤,٥ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "السلع طويلة الأجل" القطاعات الأكثر انخفاضًا بنسبة ١,٥٪، تلاه قطاعي "الاستثمار والتمويل" و "التأمين" بنسبة ١,٢٪ و٠,٨٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الرعاية الصحية" أكثر القطاعات ارتفاعًا بنسبة ٢,٥٪، تلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و "البنوك" بنسبة ١,٥٪ لكليهما.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الأول ٢٠٢٢	الربع الأول ٢٠٢١	تغير سنوي (٪)	الربع الرابع ٢٠٢١	تغير ربعي (٪)
المنجم	٩٧,٩	٢٩,٥	٢٣١,٩	٤٦,٠	١١٢,٨

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (٪)
دار المعدات	٩٢,٧	١٠,٠
المواساة	٢٣٦,٦	٥,٣
ساب	٤٣,٧	٥,٢
الدواء	٨١,٤	٤,٦
رعاية	٧٩,٨	٤,٦

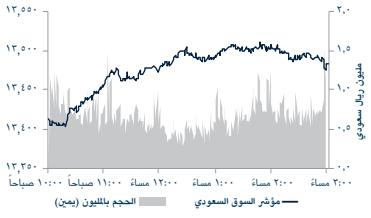
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (٪)
أكوا باور	١٤٣,٤	٤,٩-
الكابلات السعودية	١٧,١	٤,٨-
أسمنت السعودية	٥٨,٧	٣,٨-
الوطنية	٣٠,٩	٣,٦-
مسك	١٦,١	٣,٥-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير٪	التغير منذ بداية العام٪
تاسي	١٣,٤٨٣	١٣,٥١٢	١٣,٤٠٠	٠,٧	١٩,٥
نمو	٢٤,٠٤٧	٢٤,٤٠٤	٢٤,٠٠٤	٠,٨-	٧,٤-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٥,٨
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٨
معدل توزيع الربح إلى السعر (٪)	١,٩
العائد على حقوق المساهمين (٪)	٢٢,٥

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٥٦٤	(٠,٢)	١٩,٠	٢٠,٧
المواد الأساسية	٨,٩٤٨	(٠,٤)	٢١,٨	١٨,٨
السلع الرأسمالية	٧,٢٤١	(٠,٢)	(٤,٠)	٣١,١
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤٩٩	(٠,٤)	١,٢	عالي
النقل	٥,٥١١	١,١	٥,٣	سالب
السلع طويلة الأجل	٥,٥٠٣	(١,٥)	(١٣,٣)	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٤,٨٦٥	(٠,٥)	٤,٨	سالب
الإعلام	٣٠,١١٩	١,٥	٢٩,٥	٤٠,٨
تجزئة السلع الكمالية	٩,٩٩٨	٠,٦	١,٥	٣٥
تجزئة الأغذية	٩,٨٨٧	١,٥	٨,٤	٣٢,٤
إنتاج الأغذية	٥,٢٥٢	٠,٩	٨,٦	عالي
الرعاية الصحية	٨,٩٨٤	٢,٥	٢٢,٨	٤٥,١
الأدوية	٤,٨٢٩	(٠,٨)	(٧,٠)	عالي
البنوك	١٥,٣٦٨	١,٥	٢٥,٧	٢٥,٦
الاستثمار والتمويل	٨,١١٦	(١,٢)	١٨,٨	٣٦,٧
التأمين	٦,١٦٨	(٠,٨)	٣,٠	عالي
الاتصالات	٧,٩٥٨	١,٠	٩,٣	٢٢,١
المرافق العامة	٧,٥٤١	(٠,٤)	٢٧,١	١٤,٦
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٥٦٣	(٠,٣)	(١,٠)	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٧٠	٠,٨	٩,٤	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣١,٦٨٣	(٠,٦)	١٠,٦	٣٣,٧

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٣,٣٣١	١٣,٢١٣	١٣,٠٢٦	١٠,٢٤

الإحصاءات المجمعة للسوق

	القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	٢٠,٥	٣٨٧,٤٠	٨٧٦,٧٠
الأسبوع السابق	٥١,٢	٩٨٣,٥٠	٢,٣٦٤,٠٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (٪)
الراجحي	١٦٧,٤	١,٣
أرامكو السعودية	٤٢,٧	٠,٢-
الأهلي	٧٣,٣	١,٥
سابك	١٣٢,٤	٢,٤-
اس تي سي	١١٥,٢	٠,٥

جميع حقوق الطبع محفوظة ©

الأخبار العالمية

- في **الأســـواق الإقليمية**، أغلق مؤشر كل من دبي وأبو ظبي وقطر على ارتفاع ١,٣٪ و٠,٧٪ و٠,١٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشـــر كل من مصر والبحرين والكويت على انخفاض بنســبة ١,٦٪ و١,١٪ و٠,٩٪ على التوالي.
- أضاف **الاتحاد الأوروبي** ٢٠ شركة طيران روسية إلى قائمة سوداء ترتبط بالسلامة. وأوضح الاتحاد، في بيان، أن إضافة ٢٠ شركة طيران روسية، من بينها إيروفلوت، إلى قائمة الاتحاد الأوروبي لشركات الطيران التي تخضع لحظر تشـــغيلي أو قيود تشـــغيلية داخل الاتحاد الأوروبـــي، يعكس المخاوف الخطيرة ذات الصلة بالسلامة بسبب فرض السلطات الروسية إعادة تسجيل للطائرات المملوكة لجهات أجنبية، ما يعني السماح لها بالعمل دون شهادات صلاحية طيران. (الاقتصادية)
- قال أنتون سيلوانوف **وزير المالية الروسي** أمس، "إن بلاده ستطلق إجراءات قانونية إذا أعلن الغرب تخلفها عن ســـداد ديونها"، بعيد وضع روســـيا في حالة "تقصير انتقائي" نهاية الأســـبوع. وسددت روســـيا الأسبوع الماضي ديونها الأجنبية المسجلة بالدولار بعملتها المحلية الروبل، بعدما عجزت عن تسديد الدفعات بالعملة الأجنبية بسبب العقوبات المفروضة جراء حرب أوكرانيا. ووفقا لـ"الفرنسية"، أوضح سيلوانوف في مقابلة مع صحيفة "إزفستيا"، "سنذهب إلى القضاء لأننا اتخذنا جميع الإجراءات اللازمة لضمان تلقي المستثمرين مدفوعاتهم". (الاقتصادية)
- قـــال **وزراء خارجية أيرلندا وليتوانيـــا وهولندا** أمس، إن المفوضية الأوروبيـــة، الذراع التنفيذية للاتحـــاد الأوروبي، تعد مقترحات لفرض حظر من الاتحاد على النفط الروســـي، على الرغم من عدم وجود اتفاق على ذلك حتى الآن. وفي إشـــارة إلى المفوضية، قال ســـيمون كوفيني، وزير الخارجية الأيرلنـــدي، لدى وصوله لحضـــور اجتماع مع نظرائه في الاتحاد الأوروبي في لوكســـمبورج، "إنهم يعملون الآن على ضمان أن يكون النفط جزءا من حزمة العقوبات المقبلة". (الاقتصادية)
- تراجعت **أسعار خام الحديد** في تعاملات بورصة سنغافورة للسلع لليوم الخامس على التوالي أمس، في ظل تزايد المخاوف من تداعيات إعادة تفشي فيروس كورونا المستجد في الصين على الطلب على الخام في أكبر سوق لمنتجات الصلب في العالم. وأشارت وكالة "بلومبيرج" للأنباء إلى تراجع الأسعار إلى أقل من ١٥٠ دولارا للطن في بداية تعاملات أمس، وهو أقل مســـتوى له منذ ٢٤ مارس الماضي، بعد فترة تفاؤل قصيرة بأن الارتفاع في أعداد الإصابات الجديدة بفيروس كورونا المســـتجد، سيمثل عقبة قصيرة المدى أمام الطلب على الصلب. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪
مؤشر الدولار	٩٩,٩	٠,١	١,٦	٤,٥
اليورو	١,١	٠,١	١,٧-	٤,٣-
الين الياباني	١٢٥,٤	٠,٨	٣,٠	٨,٩
الجنيه الاسترليني	١,٣	٠,٠	٠,٨-	٣,٧-
اليوان الصيني	٦,٤	٠,٣	٠,٥	٠,٥
الروبية الهندية	٧٦,٠	٠,١	٠,٢	٢,٢
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,١	٠,١	٠,٥-
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,٣	٠,٨
الريال العماني	٠,٤	٠,١-	٠,١-	٠,١-
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٨,٤	٠,٥	١,١	١٧,٢

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٢ أبريل	العربي الوطني	جمعية عمومية غير عادية
١٢ أبريل	الرياض	جمعية عمومية غير عادية
١٢ أبريل	أسمنت الجنوبية	جمعية عمومية عادية
١٢ أبريل	المراعي	جمعية عمومية غير عادية
١٣ أبريل	سابك للمغذيات الزراعية	جمعية عمومية غير عادية
١٣ أبريل	الإنماء	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
دبي	٣,٥٨٨	١,٣	١,٧	١٢,٣	١٧,٢
أبو ظبي	١٠,١٦٦	٠,٧	٢,٢	١٩,٨	٢٤,٤
الكويت	٦,٤١٥	٠,٩-	٢,٦	٩,٠	١٠,٦
قطر	١٤,٤٩٤	٠,١	٧,١	٢٤,٧	١٨,٥
عمان	٤,٢٤١	٠,٠	٠,٩	٢,٧	١١,٢
البحرين	٢,١٠٠	١,١-	١,٣	١٦,٨	٩,٥
مصر	١٠,٧٢٩	١,٦-	٤,٥-	١٠,٢-	٦,٥

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٣٠٨	١,٢-	١,١-	٥,٦-	١٨,١
أمريكا (Nasdaq 100)	١٣,٩٩٠	٢,٤-	٥,٧-	١٤,٣-	٣١,٧
أمريكا (S&P 500)	٤,٤١٣	١,٧-	٢,٦-	٧,٤-	٢٢,٦
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٦١٨	٠,٧-	١,٤	٣,٢	١٥,٨
ألمانيا (DAX 30)	١٤,١٩٣	٠,٦-	١,٥-	١٠,٧-	١٤,٥
فرنسا (CAC 40)	٦,٥٥٦	٠,١	١,٦-	٨,٣-	١٥,٤
اليابان (Nikkei 225)	٢٦,٨٢٢	٠,٦-	٣,٦-	٦,٨-	١٥,٠
روسيا (MICEX)	٢,٥٥٧	١,٤-	٥,٤-	٣٢,٥-	٣,٧
هونج كونج (HIS)	٢١,٢٠٨	٣,٠-	٣,٦-	٩,٤-	٧,٩
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٦٩٣	٠,٣-	٢,٣-	٩,٦-	١١,٨
الصين (SHCOMP)	٣,١٦٧	٢,٦-	٢,٦-	١٣,٠-	١٣,٦
استراليا (ASX 200)	٧,٤٨٥	٠,١	٠,٢-	٠,٥	١٨,١
الهند (Sensex)	٥٨,٩٦٥	٠,٨-	٠,٧	١,٢	٢٥,١
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,١١٢	١,٤-	٢,٦-	٩,٨-	١٢,٩
عالمي (MSCI)	٢,٩٧٢	١,٣-	٢,٦-	٨,٠-	١٩,٦

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٢,٠	١,٣-	٦,٧-	٢٨,٧
خام برنت (برميل)	٩٨,٥	٤,٢-	٨,٧-	٢٦,٦
خام غرب تكساس (برميل)	٩٤,٣	٤,٠-	٦,٠-	٢٥,٤
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	٦,٦	٥,٨	١٧,٧	٨٩,٤
الذهب (اونصة)	١,٩٥٣,٥	٠,٣	٠,٨	٦,٨
الفضة (اونصة)	٢٥,١	١,٣	١,٢	٧,٧
الحديد (طن)	١,٤٧٥,٠	١,٠-	٤,٣-	٢,٨
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	٩٤٩,٥	٠,٤-	٠,٤	٣٨,٨
القمح	١,٠٨٩,٠	٢,٩	٨,٣	٤٠,٧
حبوب الذرة	٧٥٨,٨	٠,٣-	١,٣	٢٧,٥
سكر (باوند)	٢٠,٢	٠,٣-	٣,٦	٨,٦
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٤,٢٢٥,٠	٠,٦	٠,٦-	٢٥,٦

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	١,٠١	٠,٠٠	٠,٠٥	٠,٨٠
السعودية (SAIBOR)	٢,٣٤	٠,٠٨	٠,١١-	١,٤٤
الإمارات (EIBOR)	١,١١	٠,٠٥	٠,٠٨	٠,٧٥
قطر (QIBOR)	١,١٥	٠,٠٠	٠,٠٣	٠,٠٣
البحرين (BHIBOR)	١,٩١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٤٠

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر **غ/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ١١ أبريل ٢٠٢٢

جميع حقوق الطبع محفوظة ©

إدارة الأبحاث

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

نبذة عن الجزيرة كابيتال

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الاسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

شرح مصطلحات التصنيف

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدّة ١٢ شهرا. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.

٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدّة ١٢ شهرا. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.

٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدّة ١٢ شهرا. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.

٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلّق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/او زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا اولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدرائها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.